

# Verhuurvoorwaarden Kemp Schalkwijk Recycling B.V.

## Algemene bepalingen

- 1.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten die Verhuurder doet aan of sluit met derden, verder te noemen 'Huurder'.
- 1.2. Van deze algemene voorwaarden kan slechts bij schriftelijk aangegane overeenkomst worden afgeweken.
  - 1.1. Overeenkomsten kunnen namens Verhuurder alleen aangegaan worden door daartoe bevoegde personen. Afspraken met bij de uitvoering van het werk werkzame medewerkers van Verhuurder binden de Verhuurder niet. Op eerste verzoek van Huurder zal Verhuurder aangeven wie binnen het bedrijf van Verhuurder bevoegd zijn tot het aangaan van overeenkomsten.
  - 1.2. Verhuurder is en blijft eigenaar van het huurobject.
  - 1.3. Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
  - 1.4. Indien een of meerdere bepalingen nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen volledig van toepassing. Gebruiker en opdrachtgever zullen alsdan in overleg treden teneinde vervangende bepaling(en) overeen te komen, waarbij voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.

## Huurprijzen

- 2.1. De huurprijzen zijn vrijblijvende prijzen en zijn opgenomen in het door Verhuurder opgestelde prijsoverzicht. Verhuurder behoudt zich het recht voor de huurprijzen te wijzigen.
- 2.2. Indien een huurobject meermaals minder dan 20 draaiuren per week heeft, behoudt Verhuurder het recht de huurperiode te beëindigen.
- 2.3. Voor een aantal machines geldt een dagprijs, zoals omschreven in het verhuuroverzicht van Verhuurder. De dagprijs is gebaseerd op max. huur/gebruik van 8 uur per dag, 5 dagen per week. (maandag t/m vrijdag). Er geldt een toeslag bij gebruik langer dan 8 uur per dag. Minderuren worden niet verrekend.
- 2.4. Indien een machine één of meerdere dagen niet gebruikt wordt, dient contact opgenomen te worden met de Verhuurder voor overleg over het vervolg van de huurperiode.
- 2.5. Tenzij anders overeengekomen, zijn de prijzen exclusief BTW, brandstof, olie, verzekeringskosten en aan- en afvoerkosten.
- 2.6. Een waarborgsom kan verlangd worden van de huurder bij het afhalen van een goed. Deze waarborgsom wordt vastgesteld in evenredigheid met de opgegeven huurperiode en de waarde van het gehuurde.

## Schade, verlies en aansprakelijkheid

- 3.1. Huurder treft alle redelijke maatregelen ter voorkoming van beschadiging, verlies en/of diefstal van het huurobject.
- 3.2. De huurder is aansprakelijk voor alle (vermogens)schade:
  - a. hoe ook genaamd en hoe ook aan het huurobject toegebracht of ontstaan tijdens de huurperiode. Na ontdekking van een gebrek, tekort of beschadiging aan het huurobject, zet huurder het gebruik ervan niet voort dan na overleg met Verhuurder. Laat huurder (tijdig) overleg met Verhuurder na, dan komt of blijft schade als gevolg van voortgezet gebruik voor rekening van huurder;
  - b. hoe dan ook genaamd en hoe ook door het huurobject toegebracht of ontstaan aan zichtbare en niet-zichtbare roerende of niet-roerende zaken/eigendommen van derden (bv. ondergrondse kabels en leidingen);
  - c. aan of door het verhuurde tijdens transporten, dus ook tussentijds, die door of in opdracht van huurder worden uitgevoerd, hoe en door wie dan ook ontstaan;
  - d. het eigen risico (€2500,-) bij een verzekeringsuitkering;
  - e. schade die onder de wettelijke toegestane (verzekerings)uitsluitingen valt;
  - f. boetes en bekeuringen.
- 3.3. De aansprakelijkheid van Verhuurder is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaksbeschadiging en letselschade, aan zaken en personen van huurder, veroorzaakt door een aantoonbaar gebrek aan de gehuurde zaak of door opzet of grove schuld van Verhuurder. Aansprakelijkheid voor overige (gevolg)schade en vermogensschade, hoe ook genaamd, hieronder mede verstaan huur/koop van een vervangende zaak, omzet -en/of winstderving, vertragingsschade en stilstandschade, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 3.4. Ingeval van diefstal/vermissing van het huurobject is huurder verplicht dit onmiddellijk na ontdekking aan Verhuurder te melden en van de diefstal aangifte te doen bij het politiebureau. Huurder is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade die voortvloeit uit diefstal en verduistering van het huurobject, waaronder maar niet uitsluitend gederfde huurinkomsten.
- 3.5. Huurder vrijwaart Verhuurder tegen alle aanspraken van derden, behoudens opzet of grove schuld van Verhuurder en met inachtneming van hetgeen in artikel 3.6 is bepaald.
- 3.6. Voor zover het betreft door Verhuurder ingehuurde/ingekochte producten of diensten van derden ter uitvoering van de Huurovereenkomst, aanvaardt Verhuurder nimmer meer aansprakelijkheid dan Verhuurder geldend kan maken op door haar ingeschakelde derden.

## Gebruiksvoorwaarden

- 4.1. Verhuurder verbindt zich het overeengekomen huurobject in goede staat ter beschikking te stellen voor de overeengekomen huurperiode, gelijk huurder verplicht is het materieel aan te nemen met inachtneming van de overeengekomen termijn.
- 4.2. Bij het in ontvangst nemen van het huurobject dient huurder zorgvuldig het huurobject op deugdelijkheid, gaafheid en volledigheid te onderzoeken. Indien huurder daarbij gebreken of tekorten ontdekt, dient hij deze direct te melden. Gebreken die niet diezelfde werkdag aan Verhuurder zijn gemeld, kunnen geen grond vormen voor vermindering van de huurprijs, vernietiging of ontbinding van de huurovereenkomst of vergoeding van schade.
- 4.3. Huurder mag het huurobject alleen gebruiken waarvoor het huurobject naar zijn aard geschikt is en alleen voor het doel waarvoor het gehuurd is.

- 4.4. Huurder gebruikt het huurobject met het in acht nemen van de aanwijzingen die Verhuurder hem verstrekt. Huurder verklaart voldoende ervaring en deskundigheid te hebben met betrekking tot het huurobject.
- 4.5. Huurder verplicht zich ertoe Verhuurder te allen tijde toegang tot het Huurobject te verschaffen.
- 4.6. Huurder inspecteert het huurobject doorlopend op de goede werking en, voor zover niet anders is overeengekomen, verricht hij tijdig het benodigde dagelijks onderhoud voor behoud van de goede werking. Huurder zal het gebruik van het huurobject niet zonder toestemming van Verhuurder voortzetten zodra blijkt dat onderhoud nodig is.
- 4.7. De kosten van onderhoud en reparatie, alles voor zover deze het gevolg zijn van normale slijtage bij een behoorlijk gebruik in overeenstemming met de bestemming, zijn voor rekening van Verhuurder.
- 4.8. Het is Huurder verboden het huurobject in huur, onderhuur, gebruik of anderszins aan derden ter beschikking te stellen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder.
- 4.9. Huurder dient zich te gedragen overeenkomstig de Wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse Netten (WIBON), bijv. het doen van Klic-meldingen, en de daarbij behorende en meest actuele CROW-richtlijn met betrekking tot zorgvuldig grondroeren.
- 4.10. Indien huurder het gehuurde object niet uiterlijk inlevert op de dag waarop de overeengekomen huurtermijn eindigt, is de huurder aan de Verhuurder schadevergoeding verschuldigd die tenminste gelijk is aan de overeengekomen huursom. Daarbij geldt dat elk deel van een dag als volledige dag wordt aangemerkt. Onverminderd het voorgaande behoudt Verhuurder het recht om aanvullende schade op huurder te verhalen. Als het huurobject eerder wordt ingeleverd dan de dag waarop de huurtermijn eindigt, heeft huurder geen recht op teruggave van huur.
- 4.11. Het huurobject dient door de Huurder in dezelfde staat terugbezorgd te worden als waarin hij deze heeft ontvangen. Dat wil zeggen onderhouden en schoon (e.e.a. behoudens normale slijtage). Extra tijd of kosten welke hieruit voortvloeien komen voor rekening Huurder.

## Verzekering

- 5.1. Verhuurder heeft het huurobject WAM-verzekerd tegen verkeersrisico's.
- 5.2. Verhuurder verzekert het huurobject tegen het verlies (diefstal en verduistering daaronder begrepen), vernietiging en schade door welke oorzaak ook alsmede tegen het (werk)risico van wettelijke aansprakelijkheid van Verhuurder en Huurder. Hiertoe gelden de integrale premie (7,5%) en alle bijkomende kosten (waaronder het te betalen eigen risico van €2500,-) voor deze verzekering(en) als een bijkomende vergoeding te betalen door Huurder.
- 5.3. Indien en voor zover Huurder de verzekering als bedoeld in 5.2. niet wil laten afsluiten door Verhuurder, en Partijen hier schriftelijk overeenstemming over bereiken, dan is de Huurder verplicht daarvan vóór in gebruik name van de machine een schriftelijk bewijs te delen met Verhuurder. Uit het bewijs (polis) moet blijken dat de machine verzekerd is tegen het risico van verlies (diefstal en verduistering daaronder begrepen), vernietiging en schade door welke oorzaak ook alsmede tegen het risico van wettelijke aansprakelijkheid van Verhuurder en Huurder. De verzekering/de verzekerde som moet ten minste dekken de totale vervangingswaarde/ cataloguswaarde van het huurobject ingeval van verlies, vernietiging of onherstelbare schade en, in geval van gedeeltelijk verlies of herstelbare schade, de kosten van herstel en zo nodig van vervanging van onderdelen van het huurobject. Huurder verleent uitdrukkelijk en onherroepelijk toestemming aan Verhuurder om aan die verzekering rechten te ontlenen.

## Derdenbeding:

- 6.1. Huurder verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat het eigendom van het Object bij een derde kan (komen te) berusten of dat het Object kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van de Verhuurder te vorderen heeft of mocht hebben.
- 6.2. Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal Huurder het Object op eerste verzoek aan de derde afgeven, zonder dat Huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde afgifte van het Object zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.
- 6.3. Indien de situatie van sub b. zich voordoet en de derde het gebruik van het Object door Huurder zou willen continueren, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijklopende condities.
- 6.4. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.
- 6.5. Het hiervoor in lid 6.1 t/m 6.4 opgenomen derdenbeding kan noch door Huurder, noch door Verhuurder worden herroepen.

## Betaling

- 7.1. Verhuurder heeft het recht periodiek, dan wel na de voltooiing van het werk, te factureren. Verhuurder kan (gedeeltelijke) vooruitbetaling van de overeengekomen prijs verlangen. Tenzij een andere betalingstermijn is aangegeven, dient betaling te geschieden binnen 30 dagen na de factuurdatum op een door verhuurder aan te wijzen bankrekening, alles zonder enig recht op korting, opschorting of verrekening.
- 7.2. Indien huurder niet binnen de termijn zoals genoemd artikel 7.1 heeft betaald, is hij van rechtswege in verzuim zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist.